

N°2025-23

REPUBLIQUE FRANCAISE  
-----  
DEPARTEMENT DES YVELINES  
-----

**ASSOCIATION SYNDICALE AUTORISÉE  
DU PARC DE MAISONS-LAFFITTE**  
-----

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL SYNDICAL**

**SÉANCE DU 6 MAI 2025**  
-----

Nombre de Membres	
Effectif légal (dont 2 syndics suppléants et 2 conseillers municipaux ne participant pas au vote)	<b>16</b>
En exercice	<b>16</b>
Présents	<b>12</b>
Pouvoirs	<b>2</b>
Suffrages exprimés	<b>12</b>

Vote pour	<b>12</b>
Vote contre	<b>0</b>
Abstention	<b>0</b>
Ne participe pas au vote	<b>2</b>
<i>Syndic suppléant : 1</i>	
<i>Maire-adjoint : 1</i>	

L'an deux mille vingt-cinq, le six mai à vingt heures trente-cinq, se sont réunis en session ordinaire au siège, les membres du Conseil syndical de l'ASA du Parc de Maisons-Laffitte sous la présidence de Monsieur CHIOZZI, doyen d'âge agissant en qualité de président conformément aux statuts (article 29)

Date de convocation du conseil : **Le 30 avril 2025**

**PRÉSENTS :**

*Membres du Conseil*

**François LEJEALLE** (président),  
**Jean-Jacques CHIOZZI** (vice-président)

**Patricia BUTEL** (syndic)  
**Jean-Michel DEBRAT** (syndic suppléant)  
**Frédéric DELMAS** (syndic)  
**Jean-Luc GAYET** (syndic)  
**Pierre LIEBAERT** (syndic)  
**Sabine MARNIQUET** (syndic)  
**Natacha MONNET** (syndic)  
**Nathalie PASSEDOUET** (syndic)  
**Jean-Luc POTTIER** (syndic)

*Elus municipaux*

**Claude KOPELIANSKIS** (maire- adjoint)

**REPRÉSENTÉS :**

**Frédéric CERTAIN** (syndic) représenté par Jean-Luc POTTIER  
**Philippe TROUKENS** (syndic) représenté par Pierre LIEBAERT

**EXCUSÉS :**

**Sophie YOLDJOGLOU** (syndic suppléant)

**DELEGATION AU PRESIDENT POUR ENGAGER TOUS MARCHES  
D'UN MONTANT INFERIEUR A 40 000 € HORS TAXES SANS  
APPROBATION PREALABLE DU CONSEIL SYNDICAL**

**LE CONSEIL SYNDICAL**

**Vu** l'ordonnance n°2004-632 du 1 juillet 2004 relative aux associations syndicales de propriétaire, notamment ses articles 26 et 28,

**Vu** les statuts approuvés par arrêté préfectoral n° 78-2021-09-02-00005 du 02 septembre 2021, notamment dans ses articles 27 et 30,

**Considérant** que l'ASA réalise des achats et engage régulièrement des marchés pour des montants inférieurs à 40 000 € hors taxes,

**Considérant** que l'article 28 du décret 2006-504 dispose que « Le président prend tous actes de préparation, de passation, d'exécution et de règlement des marchés de travaux, de fournitures et de services qui lui sont délégués par le syndicat dans les conditions prévues à l'article 26 », il est proposé que le Conseil confie au président la possibilité d'engager les marchés d'un montant inférieur à 40 000 € hors taxes sans l'approbation du Conseil. Il est toutefois tenu d'en informer le syndicat lors de la réunion qui suivra.

**APRES EN AVOIR DELIBERE**

**DÉCIDE**

A compter de ce jour, par délégation du Conseil Syndical, le président prend tous actes de préparation, de passation, d'exécution et de règlement des marchés de travaux, de fournitures et de services dont le montant est inférieur à 40 000 € hors taxes.

**POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME**

Maisons-Laffitte, le 14 mai 2025

Second signataire

Le président

**Jean-Jacques CHIOZZI**

**François LEJEALLE**

Le président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter des formalités de publication et de transmission en Préfecture.

Publié le : **14 mai 2025**

Transmis à la Préfecture de Versailles le : **14 mai 2025**